

# SAINTE MAXIME IMMOBILIER

FONDÉE EN 1977

285 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 55 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1982**

**Exposition : Sud**

**Vue : Aperçu mer**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Plan amélioré**

**État immeuble : Ravalement fait**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage,  
Résidence sécurisée, Calme,  
Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

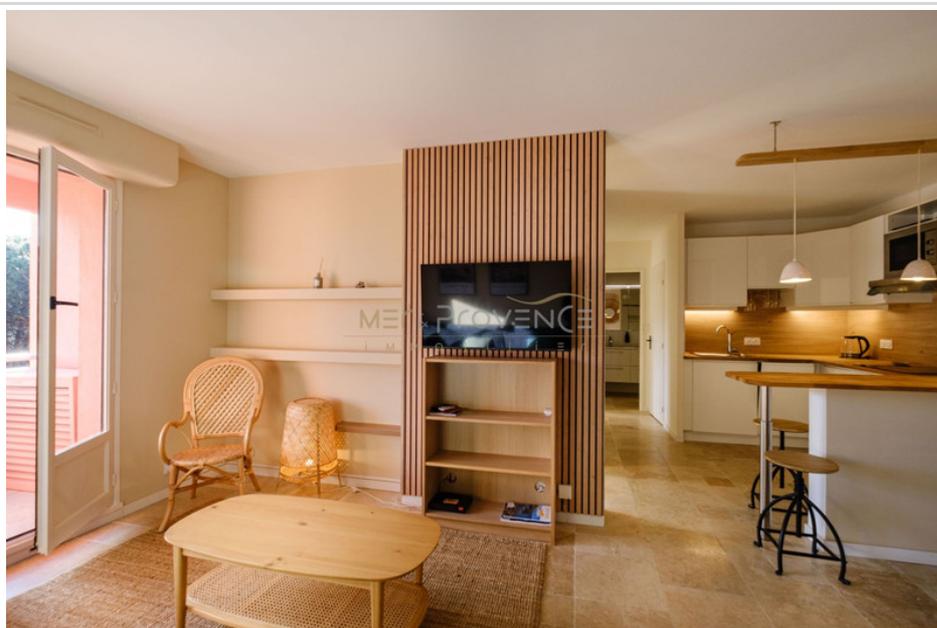
1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**

Document non contractuel

13/03/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Sainte-Maxime - Réf. 757V105A - Mandat n°549

Mer et Provence Immobilier vous propose un appartement 3 pièces de 55 m<sup>2</sup> situé à Sainte-Maxime. La situation est dominante, la vue est dégagée (petite vue mer), l'appartement est exposé au SUD. L'intérieur a été entièrement rénové, la cuisine équipée est neuve, toutes les pièces bénéficient de la climatisation réversible. Chaque chambre dispose d'un placard. La salle de douche et les W-C sont séparés. L'appartement est associé à un parking privatif ainsi qu'une cave. Un bien à saisir rapidement.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 242 €

Bien en copropriété

150 lots dans la copropriété 285 000 € honoraires d'agence inclus

